

## ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: 14040, Коломна, ул. Девичье Поле д.12 корпус 2,  
в форме очно-заочного голосования.**

город Коломна

“\_15\_” сентября 2021г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 16 августа 2021 года с 16 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Коломна, ул. Девичье Поле, д. 12 корпус 2 (в холле подъезда на 1 этаже);
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: **16 августа 2021 года с 17 часов 00 минут.**

Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: **05 сентября 2021 года в 21 час 00 минут.**

Бланки решений передавались лично в руки инициатору при обходе голосующих, либо по адресу: г. Коломна, Девичье поле, д. 12 корпус 3 (диспетчеру) или опускались в специальный почтовый ящик для голосования, находящийся в многоквартирном доме в фойе на 1 этаже.

Дата и место подсчета голосов: 14 сентября 2021 года, Коломна, ул. Девичье Поле, д. 12 корпус 2 (в кабинете бухгалтера 2 корпус).

### **Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

Гультяева Наталья Юрьевна собственника жилого помещения № 99 – Свидетельство о государственной регистрации права, 50-А3 № 590072 от 06.05.2014

Список лиц, присутствующих на общем собрании в количестве 3 чел., прилагается, приложение № 2 к протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 7 546,4 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 4 811,7 кв. м, что составляет 63,8 процента от общего числа собственников помещений.

Общее число голосов: 100% голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 63,8 %

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Выбрать председателя собрания.
2. Выбрать секретаря собрания.
3. Наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов.
4. Утвердить дополнительную услугу в виде размещения консьержа в консьержной МКД.
5. Определить способ доведения итогов собрания
6. Определить место хранения протокола общего собрания.

### **Вопрос 1. Избрание председателя собрания**

СЛУШАЛИ: Гулятьеву Наталью Юрьевну по первому вопросу повестки, которая предложила свою кандидатуру в качестве председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Гулятьевой Натальи Юрьевны – собственника кв. 99

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 63,8 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0,0 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов

Решение по вопросу № 1 «Избрание председателя собрания» принято.

### **Вопрос 2. Избрание секретаря собрания**

СЛУШАЛИ: Гулятьеву Наталью Юрьевну по второму вопросу повестки, которая предложила кандидатуру секретаря собрания Егорову Аксинью Владимировну собственника кв.135

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Егоровой Аксиньи Владимировны собственника кв.135

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 63,8 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0,0 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов

Решение по вопросу № 2 «Избрание секретаря собрания» принято.

### **Вопрос 3. Наделить правом подсчета голосов председателя и секретаря собрания**

СЛУШАЛИ: Гулятьеву Наталью Юрьевну по третьему вопросу повестки, которая предложила наделить правом подсчета голосов председателя и секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить правом подсчета голосов председателя и секретаря собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 63,8 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов

Решение по вопросу № 3 «Наделить правом подсчета голосов председателя и секретаря собрания» принято.

### **Вопрос 4. Утвердить дополнительную услугу в виде размещения консьержа в консьержной МКД с оплатой в размере 3 руб. 50 коп. за м2 площади помещения ежемесячно.**

СЛУШАЛИ: Гулятьеву Наталью Юрьевну по четвертому вопросу повестки, которая предложила утвердить дополнительную услугу в виде размещения консьержа в консьержной МКД с оплатой в размере 3 руб. 50 коп. за м2 площади помещения ежемесячно.

ПРЕДЛОЖЕНО:

утвердить дополнительную услугу в виде размещения консьержа в консьержной МКД с оплатой в размере 3 руб. 50 коп. за м2 площади помещения ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52,0 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» -10,3 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,5 % голосов



Решение по вопросу № 4 «Утвердить дополнительную услугу в виде размещения консьержа в консьержной МКД с оплатой в размере 3 руб. 50 коп. за м2 площади помещения ежемесячно-решение принято.

**Вопрос 5. определить способ доведения итогов собрания.**

СЛУШАЛИ: Гультяеву Наталью Юрьевну по тринадцатому вопросу повестки, которая предложила определить место для уведомления об итогах общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде дома по адресу: г. Коломна ул. Девичье Поле д.12 корпус 2 на 1-ом этаже здания

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

принять решение по данному вопросу.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 63,8 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов

Решение по вопросу № 5. «Определить способ доведения итогов собрания.» принято.

**Вопрос 6. определить место хранения протокола общего собрания.**

СЛУШАЛИ: Гультяеву Наталью Юрьевну по четырнадцатому вопросу повестки, которая предложила определить место хранения копий протокола и иных документов данного собрания членов ТСН, проводимого в очно-заочной форме (решений для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) ТСН «Девичье Поле», по ул. Девичье Поле 12 корпус 2 в помещении бухгалтерии ТСН «Девичье Поле».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

принять решение по данному вопросу.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 63,8 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов

Решение по вопросу № 6 «Определить место хранения протокола общего собрания» принято.

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение N 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на " 3 " л
- Приложение № 2. Список собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании на " 1 " л.
- Приложение N 3. Сообщение о проведении общего собрания, на " 1 " л.
- Приложение N 4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного или заочного голосования на " 98 " л.

Председательствовал на общем собрании собственников помещений в МКД



/ Н.Ю. Гультяева /  
« 15 » 09 2021г

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД

/ Егорова А.В. /  
« 15 » 09 2021г.

проводили подсчет голосов:

1  (подпись)

Н. Ю. Гультьева  
(Ф.И.О.)

« 15 » 09 2021г.

2  (подпись)

А.В. Егорова  
(Ф.И.О.)

« 15 » 09 2021г.